

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC  
SÀI GÒN THƯƠNG TÍN**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: *122*/2019/CV-TTCLAND

Tp. Hồ Chí Minh, ngày *12* tháng *11* năm 2019

**CÔNG BỐ THÔNG TIN  
TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA  
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SGĐCK TP.HCM**

**Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
Sở Giao dịch chứng khoán TP.HCM**

- Tên tổ chức: **CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC SÀI GÒN THƯƠNG TÍN (TTC Land)**
- Mã chứng khoán: SCR
- Địa chỉ trụ sở chính: 253 Hoàng Văn Thụ, Phường 2, Quận Tân Bình, Tp.HCM
- Điện thoại: 028.38249988
- Fax: 028.38249977
- Người thực hiện công bố thông tin: Nguyễn Đăng Thanh  
Chức vụ: Người đại diện pháp luật

Loại thông tin công bố:  định kỳ  bất thường  24h  theo yêu cầu

**Nội dung thông tin công bố (\*):**

Căn cứ quy định tại Điều 9.1 Thông tư 155/2015/TT-BTC hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, TTC Land trân trọng công bố thông tin **Phương án phát hành trái phiếu**.  
Nội dung chi tiết như sau :

**1. Thông tin trái phiếu :**

<b>Tổ Chức Phát Hành</b>	: Công ty cổ phần Địa ốc Sài Gòn Thương Tín
Tên trái phiếu	: Trái phiếu SCRBOND2019
Loại trái phiếu	: Trái phiếu không chuyển đổi, có tài sản đảm bảo
Hình thức trái phiếu	: Bút toán ghi sổ
Phương thức phát hành	: Phát hành riêng lẻ thông qua Đại lý phát hành
Đồng tiền sử dụng để phát hành và thanh toán	: Việt Nam Đồng (VND)
Khối lượng phát hành	: 80.000.000.000 VND (Tám mươi tỷ đồng)
Mục đích phát hành	: Thực hiện các dự án đầu tư của Tổ Chức Phát Hành.
Mệnh giá trái phiếu	: 100.000.000 VND (Một trăm triệu đồng)/Trái phiếu
Giá phát hành	: 100% mệnh giá
Kỳ hạn	: Tối đa 36 tháng
Số đợt phát hành	: 01 đợt

Thời điểm phát hành : Dự kiến năm 2019  
Ngày đáo hạn : Ngày cuối cùng của thời hạn  
Nhà đầu tư : Các nhà đầu tư tổ chức, cá nhân trong nước, các tổ chức nước ngoài có trụ sở tại Việt Nam theo quyết định của Chủ tịch Hội đồng Quản trị hoặc Tổng Giám đốc của Tổ Chức Phát Hành.

## 2. Ủy quyền thực hiện:

Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần Địa ốc Sài Gòn Thương Tín ủy quyền ông Nguyễn Đăng Thanh – Chủ tịch Hội đồng Quản trị/ông Vũ Quốc Thái - Tổng Giám đốc/ông Lê Hùng Cường – Giám đốc tài chính được đại diện cho Công ty triển khai thực hiện, ký kết hợp đồng và hồ sơ tài liệu (bao gồm việc mở tài khoản trái phiếu, tài khoản dự phòng trả nợ và các tài khoản khác (nếu có) có liên quan tới phương án phát hành Trái phiếu đã nêu trên.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 12/11/2019 tại đường dẫn: <http://ttcland.vn/vi/co-dong.html>

Tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố

**NGƯỜI ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN**

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)



**CHỦ TỊCH**

**NGUYỄN ĐĂNG THANH**